



مؤسسة بازرة
التنمية الخيرية
BAZARA FOUNDATION
FOR DEVELOPMENT



دليل الطالب

سكن بازرة للطلاب الجامعي العاصمة عدن

للعام الجامعي
2026-2025



04 رسالة مؤسسة بازرة للطالب الجامعي

07 مميزات سكن بازرة للطالب الجامعي والخدمات التي يقدمها

09 نظام التسجيل والقبول السكن

• 10 خطة التسجيل والقبول

• 10 الوثائق المطلوبة للتقديم

• 11 الشروط والمعايير للقبول

• 11 الوثائق المطلوبة من الطلاب المقبولين

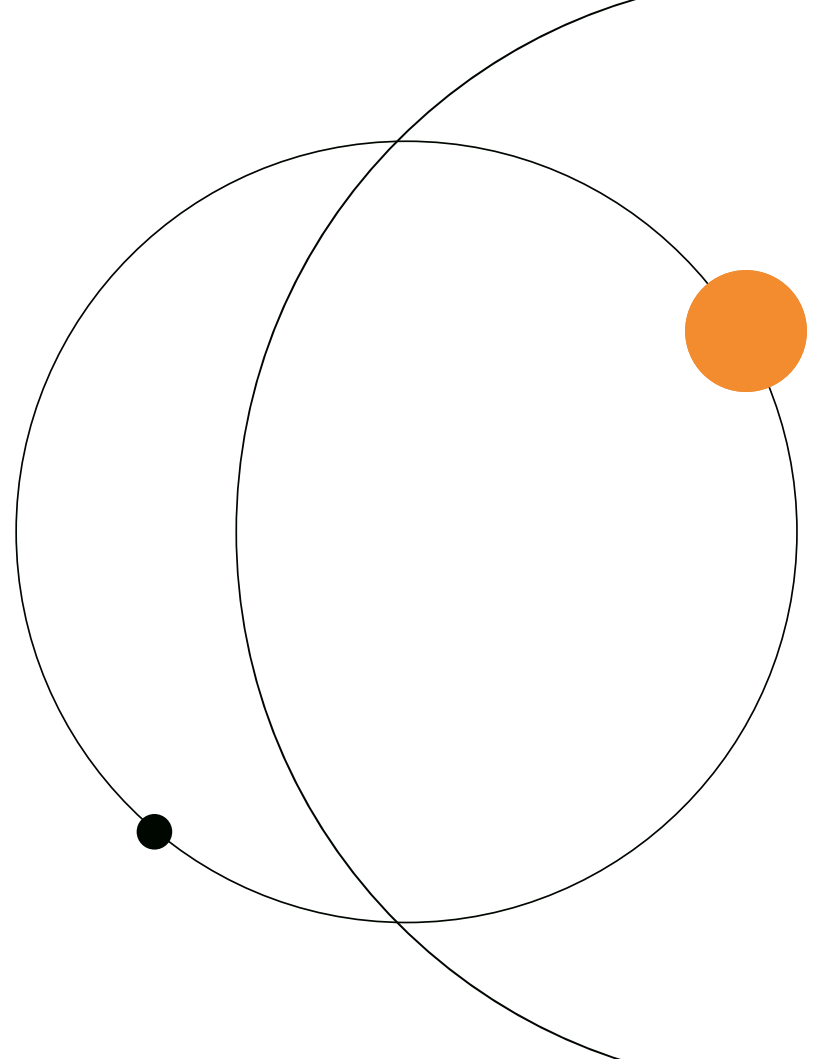
• 12 إجراءات القبول والتوزيع

• 12 رسوم المساهمة المجتمعية والضمانة

14 أنشطة السكن

16 القواعد العامة

19 انتهاء إقامة الطالب في السكن





صادر عن مجلس أمناء المؤسسة
عنهم/م.أكرم محسن السقااف
المدير العام التنفيذي

رسالة مؤسسة بازرعة للطالب الجامعي

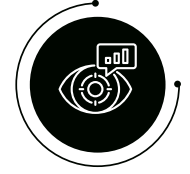
في يوم الاثنين الموافق 13 يونيو 2023م، أقر مجلس المؤسسين والأمناء لمؤسسة بازرعة التنموية الخيرية (أداة المسؤولية الاجتماعية لمجموعة بازرعة التجارية وكلاء شركة TOYOTA في اليمن) إنشاء وتأسيس سكن بازرعة للطالب الجامعي في العاصمة عدن وذلك في سياق مشاريع الرعاية الاجتماعية والتعليمية التي تقدمها المؤسسة للمجتمع وإسهاماً في التخفيف من أعباء السكن والمواصلات والتغذية للطلاب القادمين من أرياف العاصمة عدن لغرض الدراسة الجامعية وذلك بتقديم سكن لائق ومرتب وتغذية مدعومة وأنشطة مرافقة تدريبية ومهنية وتنمية بشرية تساهم في استكمال بناء الشخصية السوية للطالب اليمني بحيث يكون نافعاً لنفسه وأسرته ومجتمعه ووطنه. إن سكن بازرعة للطالب الجامعي بالعاصمة عدن يعتبر امتداد وتوسعة لدائرة اهتمام المؤسسة بالطلاب والتعليم ابتداء من التعليم الأساسي والثانوي وحتى التعليم الجامعي حيث وأن المؤسسة عدة إسهامات في جانب التعليم من أهمها إعادة بناء وتوسعة مدرسة بازرعة للتعليم الأساسي بعدن /كريتر كأول مدرسة نموذجية للتعليم الأساسي بالشراكة مع مكتب وزارة التربية والتعليم بالعاصمة عدن، وكذلك بناء وتأسيس ورعاية ثانوية بازرعة النموذجية في حضرموت/دوعن إلى جانب إطلاق برنامج بادر للمنح الدراسية الجامعية التنافسية والذي يستقطب المتفوقين والمتفوقات من ذوي الدخل المحدود ويجري تنفيذه لخمس سنوات على التوالي ويقدم للطالب كفالة دراسية كاملة تشمل المصاريف الشهرية والرسوم الجامعية في أفضل الجامعات المحلية في كل من عدن وصنعاء وحضرموت كما تهتم المؤسسة بطلاب الأرياف منذ عشر سنوات بتوفير سكنات جامعية مثل سكن/مركز الرشيد للتنمية الشبابية في العاصمة صنعاء والذي يستوعب حوالي 300 طالباً يقصدون الدراسة الجامعية في العاصمة صنعاء قادمين من مختلف المحافظات الجنوبية والشمالية يقصدون الدراسة الجامعية ويعتبر سكن بازرعة للطالب الجامعي بعدن امتداداً لهذا التوجه.

إن هذه البرامج والمشاريع تأتي في سياق الرعاية والتنمية الاجتماعية في مجال التعليم كاهتمام مباشر من قبل مؤسس مجموعة بازرعة التجاري الحاج/أبوبكر عمر أحمد بازرعة (رحمة الله واسكنه فسيح جناته) والذي أسس أيضاً مؤسسة بازرعة التنموية الخيرية كامتداد لأنشطة المسؤولية الاجتماعية للمجموعة وكأداة فاعلة للإسهام في التخفيف من حدة معاناة الكثير من اليمنيين جراء التدهور الاقتصادي والاجتماعي بشكل عام وتأتي البرامج التعليمية خصوصاً لغرض الإسهام في رسم آمال وطموحات شباب اليمن ليكونوا أدوات للنهضة والبناء في المستقبل القريب.

كما أن سكن بازرعة للطالب الجامعي يعتبر ملكية خاصة بالمؤسسة وله أنظمة ولوائح تنظم القبول والتسجيل وجزاءات تضبط استمرار كفالة الطالب وفي المقابل هناك إجراءات يتم تطبيقها على المخالفين والمقصرين قد تصل الى الفصل النهائي من السكن ولكن طالما وكان الطالب ملتزماً بالقواعد والسلوكيات وفي مقدمتها الاجتهاد والتفوق الدراسي والتحلي بالأخلاق النبيلة والتخلي عن العصبية والعنصرية والمذهبية والطائفية والحزبية والمناطقية... وترك كل ذلك مقابل التركيز على ما ينفع به نفسه ومجتمعه ووطنه.

تمنياتنا للجميع بالتوفيق والسداد،

الرؤية



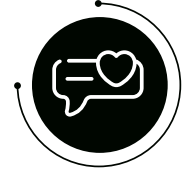
ان يكون السكن الاول محليا في توفير بيئة علمية ملائمة للطلاب.

القيم الأساسية



1. الطالب هو محور اهتمامنا ومركز عملنا.
2. الالتزام بالمسؤولية الأخلاقية والاجتماعية.
3. دعم قيم التسامح والاخاء.
4. الريادة والتميز.

الرسالة



توفير بيئة علمية يتوفر فيها وسائل البحث العلمي والدراسي وتتوفر فيها سبل بناء الشخصية العلمية وتخرج كفاءات فكرية ومهنية وقيادية تسهم في تطوير ورقى المجتمع.

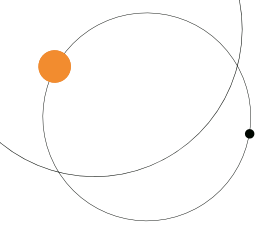
الأهداف



1. بناء شخصية الطالب وتنمية مهاراته الحياتية خلال فترة بقائه بالسكن.
2. رفع مستوى الوعي الثقافي والاجتماعي للطلاب.
3. توفير البرامج والأنشطة الرياضية والتنموية والتأهيلية للطلاب.
4. تشجيع الطالب للتفوق والتميز ودعمه وتأهيله معنويا.
5. الاهتمام برفع روح العمل التطوعي المجتمعي.
6. تنمية روح الرقابة واستثمار طاقة الطالب لا يفيد حياته الجامعية.
7. الاسهام في رفد المجتمع بخريجين ذو كفاءة عالية مهنيا وعلميا وعمليا بما يتوافق مع سوق العمل.
8. خلق روح التعارف وتعزيز التنوع والتجانس المجتمعي.



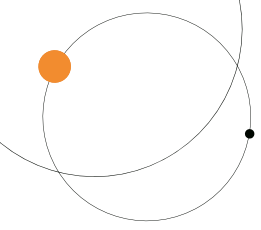
مميزات سكن بازرعة
للطلاب الجامعي والخدمات التي يقدمها



مميزات سكن بازرة للطالب الجامعي والخدمات التي يقدمها

سكن بازرة للطالب الجامعي هو احد مشاريع الرعاية الاجتماعية للطالب الجامعي الذي تموله مؤسسة بازرة التنموية الخيرية ويتميز هذا المشروع بالآتي:-

- **ميزة الموقع :-**
يتميز سكن بازرة للطالب الجامعي بموقع جميل وحي منظم ومرتب في مديرية البريقة بالعاصمة عدن، منطقة الحسوة - مشروع مدينة إنماء الجديدة، على الشارع العام، عمارة رقم CT64. يتميز السكن بقربه من جامعة عدن وكلياتها في مدينة الشعب، وكذلك من جامعة العلوم والتكنولوجيا، إضافة إلى قربه من المواصلات العامة مما يسهل على الطالب الوصول إلى جامعته بأسرع وقت. كما أن الحي الذي يقع فيه السكن يُعد من أرقى الأحياء في العاصمة عدن، حيث تتوفر فيه مخططات المساجد والأسواق والخدمات العامة، إضافة إلى الملاعب والمتنزهات والحدائق القريبة، وكورنيش شاطئ بحر مدينة إنماء الجديدة.
- **ميزة الإقامة المجانية:** يقدم مشروع سكن بازرة للطالب الجامعي إقامة مجانية للطالب مدة دراسته الجامعية في درجة البكالوريوس فقط ويوفر السكن الأدوات الأساسية مثل السرير والفراش والمخدة والملاءة ودولاب وتشمل الخدمة المجانية تحمل تكاليف الخدمات الأساسية من رسوم الكهرباء والمياه بشكل محدود.
- **ميزة التغذية المدعومة:** يوفر السكن مطبخ مركزي مزود بجميع الأدوات اللازمة لتحضير الوجبات وتحمل المؤسسة رواتب عمال المطبخ ومشرف التغذية ومنسق التوريدات اللازمة للمطبخ ومختص ضبط حسابات التغذية ودعم عيني للمواد الأساسية للمطبخ بمحصلة دعم شهري يعادل 60% من مصاريف التغذية وال 40% الأخرى عبارة عن اشتراكات يدفعها الطالب المشترك في التغذية أو عبر أي مساهمات مجتمعية تحصلها لجنة التغذية الطلابية.
- **ميزة الطاقة الاستيعابية :** يتكون سكن بازرة من أربعة أدوار وبإجمالي عدد 60 غرفة و36 حمام وطاقته الاستيعابية 240 سريراً.



مميزات سكن بازرة للطالب الجامعي والخدمات التي يقدمها

- **ميزة الطاقة البديلة:** يتميز سكن بازرة بوجود نظامين للطاقة البديلة التي يتم تشغيلها تلقائياً عند انقطاع التيار الكهربائي الحكومي والتي هي عبارة عن مولد كهربائي بقدرة 36 كيلو وات يتم تشغيله في المساء.
- **ميزة الأنشطة المرافقة:** يتميز السكن بتخصيص موازنة للأنشطة المرافقة لطلاب السكن وتفعيل أدوار الطلاب وتوظيف طاقاتهم ومواهبهم من خلال عدة لجان داخلية أهمها (الجنة الثقافية والإجتماعية، لجنة التغذية، لجنة الصيانة والنظافة، اللجنة الصحية والإسعافات الأولية ولجنة الرياضات البدنية والذهنيةالخ).
- **ميزة اشتراك القنوات الرياضية المشفرة:** يقدم السكن شاشة لمحبي الرياضات العالمية مثل كرة القدم من خلال شاشة داخلية مزودة بإشتراكات لقنوات ال bein sports.
- **ميزة مراكز الخدمات :** يخصص السكن موقع لإقامة بعض المشاريع الصغيرة بالاتفاق مع مستثمري القطاع الخاص لإقامة خدمات مرافقة في الفتحاح التجارية الملحقه بالسكن بحيث تخصص محل للخدمات المكتبية والقرطاسية والطباعة وتصوير الأوراق والمستندات ومحل لغسيل وكوي الملابس ومحل للحلاقة والتجميل ومحل مقهى وكافتيريا.
- **ميزة كاميرات المراقبة وأدوات السلامة ومكافحة الحرائق:** حيث تم تزويد السكن بكل ذلك.
- **ميزة القاعة المتكاملة متعددة الاستخدامات خاصة بالقيمين :** قاعة مخصصة للتدريب والتأهيل وإقامة الندوات والاجتماعات الدورية، إضافة إلى كونها مساحة لتبادل الأفكار وصقل مهارات الطلاب



نظام التسجيل
والقبول بالسكن

خطة التسجيل والقبول بالسكن

- يفتتح التسجيل والقبول بحسب التقويم الجامعي للجامعات خلال الفترة من يوليو - سبتمبر من كل عام دراسي ويكون التقديم عبر استمارة الكترونية حيث يتم الإعلان عن بدء التسجيل بمنشور يتم نشره في صفحة مؤسسة بازرة التنمية الخيرية وسكن بازرة للطالب الجامعي على الفيس بوك، ويتضمن تفاصيل آلية التسجيل وروابط الاستمارة الإلكترونية والنماذج المعتمدة، كما أن الطاقة الاستيعابية للسكن 240 طالباً ويتم تحديد الطاقة الاستيعابية سنوياً بحسب المقاعد الشاغرة نتيجة لتخرج بعض الطلاب من الجامعة.
- نظام القبول والتسجيل في السكن هو نظام تجديد سنوي للساكين والمستجدين بحيث يتم قبول المستجدين وفقاً والطاقة الاستيعابية الناتجة عن شواغر مقاعد المتخرجين وشواغر مقاعد الإزاحة التي تنتج عن إزاحة الطلاب الذين أدخلوا بشروط والتزامات السكن وحصلوا على تقييمات منخفضة في درجات التقييم السنوي.

الوثائق المطلوبة للتقديم بالسكن

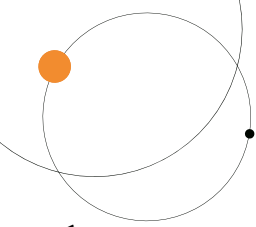
- صورة شخصية 4*6.
- صورة البطاقة الشخصية او جواز سفر.
- صورة من شهادة ثالث ثانوي.
- شهادة قيد او اثبات قبول بالجامعة.
- نتيجة اخر فصل دراسي بالجامعة لطلاب المستوى منا مستوى ثاني وما فوق.
- تزكية وضمانة بحسب النموذج من شخصية أو جهة معروفة تفيد بإستحقاق الطالب للسكن وضمان التزامه بالشروط والقواعد المنظمة.

شروط التسجيل والقبول

1. أن يكون المتقدم يمني الجنسية.
2. ان يكون المتقدم من خارج العاصمة عدن ولا يوجد له أقرباء من الدرجة الاولى فيها.
3. ان يكون طالب جامعي وان يقدم ما يثبت قبوله في الجامعة.
4. التسجيل والقبول مع بداية كل عام للطلاب المستجدين والسابقين.
5. تعبئة الاستمارة الالكترونية الخاصة بالسكن وارفاق الثبوتيات المطلوبة وإرسالها عبر الإستمارة الإلكترونية.
6. اجتياز المقابلة لدى لجنة التسجيل والقبول بالسكن للطلاب المستجدين.
7. إرفاق شهادة التقييم السنوي للطلاب الراغبين في تجديد إقامتهم بالسكن.
8. ان يكون ملتزم بلوائح وأنظمة السكن وحسن السيرة والسلوك.

الوثائق المطلوبة من المقبولين للحفاظ والأرشفة في السكن

1. إحضار الوثائق المقدمة النسخة الاصلية أو طبق الأصل.
2. إحضار التركيبة الاصل للمزكي ومعلومات التواصل بالمزكي وولي الأمر.
3. إحضار اثبات القبول الاصل الخاص بالجامعة.



إجراءات القبول والتوزيع بالسكن

بعد الانتهاء من إجراءات التسجيل تتم عملية فرز المتقدمين المطابقين للشروط وعمل المقابلات الشخصية للمتأهلين واختيار الطلاب الأكثر استحقاقاً ومن ثم الاعلان عن المقبولين في صفحة المؤسسة وصفحة سكن بازرة على الفيس بوك على دفعات متعددة، وبعد ذلك يتم استكمال الاجراءات الداخلية واستكمال ملف الطالب وتسليمه العهد والأدوات.

رسوم المساهمة المجتمعية والضمانة

- يتعين على الطلاب المقبولين في السكن دفع رسوم رمزية كمشاركة مجتمعية تخصص لدعم الأنشطة والصيانة وهذا بيان بالمحددات والضوابط بحسب المبين أدناه:
- رسوم المساهمة المجتمعية لدعم الأنشطة والصيانة مبلغ وقدره (30,000 ريال) سنوياً وهو مبلغ غير مسترد للطلاب حتى في حالة الانسحاب أو الفصل نتيجة المخالفات.



أنشطة
السكن

أنشطة السكن

إن الإقامة في سكن بازرة للطلاب الجامعي لا تقتصر على تقديم خدمة تسكين للطلاب فقط وإنما تطوير وتنمية مهاراته الشخصية لتكون مخرجات السكن ذات أثر تنموي وإجتماعي إيجابي وذلك من خلال مشاركتهم في الجان المختلفة التي سيعمل كل مسؤول لجنة عن أهدافها وخطتها السنوية والتي تدار من قبل الطلاب أنفسهم ومن أهم وأبرز لجان الأنشطة المرافقة :-
أولاً :- اللجان الرئيسية

م	اسم اللجنة	اهم الاهداف
01	لجنة الصيانة والنظافة	الحفاظ على مقتنيات السكن وصيانتها وترتيب التدريب المهني للطلاب والإشراف على نظافة السكن وجميع مرافقه وتنظيم حملات النظافة العامة حيث أن النظافة ليست من واجبات اللجنة وإنما تعد اللجنة جهة رقابية وإشرافية.
02	اللجنة الصحية والإسعافات الأولية	تقديم الخدمات الصحية والإسعافات الأولية من خلال توظيف الكفاءات من طلاب التخصصات الطبية في مراحل الامتياز.
03	اللجنة الثقافية والاجتماعية	تنظيم الأمسيات الثقافية والمسابقات وخلق روح التعاون والتعارف والتكافل بين الطلاب.
04	لجنة التغذية	ترتيب عملية التغذية للطلاب وتوفير الاحتياجات الأساسية للمطبخ وتنظيم تحصيل رسوم اشتراكات الطلاب والمساهمات المجتمعية.
05	لجنة الرياضة البدنية والدهنية	تنظم اللجنة الأنشطة الرياضية ودوريات المسابقات في رياضات كرة القدم وكرة الطائرة وتنس الطاولة وسباق الجري والسباحة والشطرنج.



القواعد العامة
(ما يجب وما لا يجب)

القواعد العامة (ما يجب وما لا يجب)

يجب الالتزام بجميع أنظمة ولوائح السكن وهي:

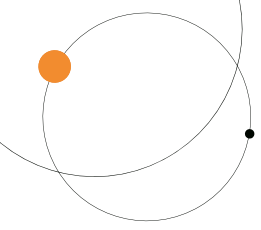
- المحافظة على العهد ومقتنيات السكن.
- الاستخدام الامثل للطاقة الكهربائية وجميع الخدمات المقدمة وعدم تركها مفتوحة عند عدم الحاجة اليها ويجب المحافظة على نظافة الشقق والغرف.
- إدارة السكن هي من تتولى توزيع الطلاب في الغرف والشقق ولا يحق للطلاب التنقل من غرفة الى اخرى غير المحددة له.
- يجب مراعاة الآداب والاخلاق العامة والظهور بملابس لائقة داخل السكن وخارجه وعدم التسبب في مضايقة الجيران او الإخلال بالمظهر العام مثل تجفيف الملابس على النوافذ.
- المحافظة على اداء الصلوات والتحلي والالتزام بالآداب والاخلاق الحميدة.
- الحرص على خلق روح التعاون والتكاتف بين الطلاب والتفاعل مع أنشطة السكن.
- يجب على الطالب احترام خصوصية زملاءه وعدم استخدام أدواتهم الشخصية بدون إذن أو التسبب في الإزعاج وعليه استخدام سماعات الأذن وعدم فتح مكبرات الصوت للجوالات أو الكمبيوترات أو المسجلات والراديو.
- السعي الجاد للنجاح والتفوق الدراسي واستثمار الوقت في كل ما يفيد.
- لا تتحمل الإدارة ضياع أي ممتلكات ثمينة أو الاحتفاظ بها داخل السكن.
- يحق لإدارة السكن فتح الغرفة بدون إذن الطالب عند الحاجة لذلك.
- الالتزام بأوقات فتح واغلاق السكن وعدم المبيت الا بإذن مسبق من الادارة.
- عدم استقبال الضيوف الا بإذن مسبق من الادارة.

القواعد العامة (ما يجب وما لا يجب)

- عدم ممارسة أي اعمال سياسية او حزبية او مذهبية او مناطقية داخل السكن.
- عدم تعليق أي اعلانات او لواصق او صور على جدران السكن.
- يمنع منعاً باتاً شرب السجائر او مضغ وتعاطي القات وما في حكمها ويمنع حمل السلاح أو إدخاله داخل السكن ومن يثبت عليه ذلك يتحمل نتيجة المخالفة التي ستكون الفصل النهائي دون إنذار مسبق.
- المحافظة والمشاركة في نظافة السكن والالتزام بأعمال النظافة المجدولة.
- القبول في السكن يكون لمدة عام دراسي واحد وتنتهي مدة الإقامة نهاية الامتحانات الجامعية، ويجب على الطالب تسليم كل العهد المسلمة له وإخلاء الغرف قبل السفر لكي يتسنى لنا عمل الصيانة اللازمة وبإمكانه تجديد التسجيل في السكن وفق الضوابط المبينة.
- لا يحق لأي طالب إثارة الشغب أو التحريض عليه أو جمع توقيعات من الطلاب في أي قضية وكل طالب محفوظة حقوقه وواجباته في ضوء دليل وإجراءات السكن ولائحة المخالفات والعقوبات.



انتهاء إقامة
الطالب في السكن



انتهاء إقامة الطالب في السكن

1. إذا اكمل الطالب دراسته الجامعية.
2. إذا أوقف الطالب قيده في الجامعة.
3. إذا غاب الطالب عن السكن أكثر من 15 يوماً متصلة أو متقطعة بدون إذن أو عذر مقبول.
4. إذا صدر ضده فصل من الجامعة أو حرمانه من متابعة الدراسة.
5. إذا ارتكب الطالب مخالفة من المخالفات التي تستحق فصله من السكن حسب اللائحة.
6. إذا حصل الطالب على تقييم ضعيف من إدارة السكن في العام الماضي.

أنشطة هذا العام



أنشطة هذا العام





مؤسسة بازرة
التنمية الخيرية
BAZARA FOUNDATION
FOR DEVELOPMENT

